

K/S Eleonora

Antal anparter 1.218

Navn: _____

Cpr.nr.: _____

Antal anparter: _____

Bilag til selvangivelsen for 2010

	<u>I alt</u>	<u>Pr. anpart</u>
Skattepligtig indkomst:		
Resultat før værdiregulering og finansiering	2.733.447	2.244
Resultat egne anparter	0	0
Ej fradragsberettigede advokatombudsninger mv.	337.541	277
Vedligeholdelse Baadehavngade anset for forbedring	0	0
Vedligeholdelse Bogensevej anset for forbedring	0	0
Kursregulering finanslån	0	0
Renteindtægter før hensættelse investorerter	1.928.586	1.583
Regulering af hensættelse investorerter	-1.500.000	-1.232
Modtagne renter, tilgodehavende opkøbte fordringer	46.217	38
Ikke fradragsberettigede låneombudsninger	0	0
Renteudgifter	-1.313.459	-1.078
Skattepligtigt resultat før afskrivninger	<u>2.232.332</u>	<u>1.832</u>
Skattemæssige afskrivninger:		
Bygninger, 4% af 79.831.417 kr.	-3.193.257	-2.622
Installationer, 4% af 10.308.369 kr.	-412.335	-339
Tilgang 2009 Bogensevej, 4% af 79.500 kr.	-3.180	-3
Straksafskrivning, Baadehavngade	0	0
Straksafskrivning, Bogensevej	0	0
Skattepligtigt resultat før fremført underskud	<u>-1.376.440</u>	<u>-1.132</u>
Fremført underskud	1.376.440	1.132
Skattepligtig indkomst	<u>0</u>	<u>0</u>

Den skattepligtige indkomst anføres på selvangivelsen i rubrik 35/felt 217.

Fremført underskud til modregning:

Saldo primo	55.178
Underskud opstået i 2010	1.132
Saldo ultimo	<u>56.310</u>

Fremført ejendomsavancetab:

Rest tab fra indkomståret 2004	<u>1.996.885</u>	<u>1.639</u>
--------------------------------	------------------	--------------

Opgørelse af skattemæssig egenkapital:

Ejendomme til ejendomsvurdering 01.10.2010	80.550.000	66.133
Øvrige aktiver	11.845.578	9.725
Skattemæssige aktiver i alt	<u>92.395.578</u>	<u>75.858</u>
Gældsforpligtelser	49.473.854	40.619
Skattemæssige passiver i alt	<u>49.473.854</u>	<u>40.619</u>
Skattemæssige egenkapital	<u>42.921.724</u>	<u>35.240</u>