

I/S Difko XXVIII (28)  
Sønderlandsgade 44  
7500 Holstebro

## Redegørelse til interessenterne til brug for selvangivelsen for 2015

Efterfølgende redegørelse er udarbejdet til brug for opgørelsen af det skattemæssige resultat. Det forudsættes i lighed med tidligere, at interessenten har tegnet andelen på udbudstidspunktet.

I de følgende opstillinger er kun vist de beløb, som gælder for samtlige interessenter, mens der er afsat plads (markeret ved et efterfølgende x) til de beløb, der er individuelle for den enkelte interessent.

I lighed med tidligere år er der medtaget en opstilling af det fælles skatteregnskab, som kan anvendes af interessenter med andele, der opfylder bestemte forudsætninger. Der henvises til afsnit E.

I lighed med tidligere år er der medtaget en opstilling, der viser interessentens skattemæssige anskaffelsessum for aktierne i Glostrup Park Hotel A/S ved køb af andele i I/S Difko XXVIII siden erhvervelsen af aktierne. Der henvises til afsnit D.

### Særlige skatteregler for andele i I/S Difko XXVIII (28)

De væsentligste særlige skattemæssige forhold er følgende:

- a. Skattemæssigt underskud fra andele der er ejet af personer kan fra og med 2002 ikke fratrækkes i anden indkomst, men skal fremføres til modregning i følgende års positive indkomst i **samme** selskab. Skattemæssigt overskud beskattes som kapitalindkomst. Endvidere kan virksomhedsordning og kapitalafkastordning ikke anvendes. Den ændrede beskatning er en følge af udvidelsen af hotelejendommen i Glostrup.
- b. Selskabet udarbejder et fælles skatteregnskab, som interessenterne har pligt til at følge. I/S Difko XXVIII har i skatteregnskabet besluttet at anvende maksimale afskrivningssatser samt kursregulering af tilgodehavende og gæld i fremmed valuta efter lagerprincippet. Interessenter, der har anvendt etableringskonto/investeringsfond eller af anden grund f.eks. ved køb af "brugte" andele har et afvigende afskrivningsgrundlag skal dog fortsat foretage individuelle afskrivninger.
- c. Selskabet er pålagt en indberetningspligt til skattemyndighederne. Indberetningen oplyser om interessenternes andel i skattepligtig indkomst samt ejerandel og ejerperiode.

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af skattepligtig indkomst

### Til interessenterne i I/S Difko XXVIII

Vi har opstillet opgørelsen af skattepligtig indkomst for indkomståret 2015 på grundlag af virksomhedens regnskab for 2014/15 og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt. Opgørelsen af skattepligtig indkomst omfatter tilhørende specifikationer.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere opgørelsen af skattepligtig indkomst efter gældende skattelovgivning. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Opgørelsen af skattepligtig indkomst samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af opgørelsen af skattepligtig indkomst, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille opgørelsen af skattepligtig indkomst. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt opgørelsen af skattepligtig indkomst er udarbejdet i overensstemmelse med gældende skattelovgivning.

Opgørelsen af skattepligtig indkomst er udarbejdet og præsenteret på det grundlag, der er foreskrevet i gældende skattelovgivning med henblik på selskabets overholdelse af lovgivningen. Opgørelsen af skattepligtig indkomst er således udarbejdet udelukkende med henblik herpå og kan være uegnet til andre formål.

Aarhus, den 20. november 2015

### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

  
Torben Aunbøl  
statsautoriseret revisor

  
Jens Lauridsen  
statsautoriseret revisor

### Underskriftsblad

Nærværende redegørelse for I/S Difko XXVIII (28) er udfyldt af:

Navn:..... Dato:.....

## A. Opgørelse af det skattemæssige driftsresultat

	<u>Pr. andel (1/1100)</u>	<u>For stk. andele</u>
<b>1. Resultat af selvstændig virksomhed</b>		
a. Regnskabsmæssigt resultat før afskrivning og finansiering 11.195.556 kr.	* 10.178	x
b. Straksafskrivning bygninger, jf. punkt B3	3.094	x
c. Skattemæssige afskrivninger, jf. punkt Bg	x	x
d. Renteindtægter 125.947 kr.	* 114	x
e. Renteudgifter 3.605.038 kr.	* 3.277	x
f. Resultat af egne anparter	* 170	x
g. Ikke fradragberettigede låneomkostninger, 805.526 kr.	<u>732</u>	<u>x</u>
h. Interessentens øvrige udgifter:		
1. Deltagelse i interessentforsamlinger	x	x
2. Assistance ved udarbejdelse af anpartsindkomst	<u>x</u>	<u>x</u>
i. <b>Resultat af selvstændig virksomhed</b> (1a÷1b ÷ 1c+1d÷1e+1f+1g÷1h1÷1h2)	<u>xx</u>	<u>xx</u>
<b>2.</b>		
a. Underskud, fremført fra tidligere år, jf. punkt 4b, nedenfor dog maksimalt beløb svarende til positivt beløb i punkt 1i, anføres med positivt fortegn. Hvis 1i er negativ anføres 0 kr.	x	x
b. Underskud til fremførsel, svarende til negativt beløb i punkt 1i, anføres med positivt fortegn. Hvis 1i er positiv anføres 0 kr.	<u>x</u>	<u>x</u>
<b>3. Skattemæssig indkomst (1i÷2a+2b)</b>	<u>xx</u>	<u>xx</u>
Den skattemæssige indkomst skal anføres i <b>selvangivelsen i rubrik 35/felt 217.</b>		
<b>4. Skattemæssigt underskud til fremførsel</b>		
a. Skattemæssigt underskud til fremførsel, jf. skattemæssig redegørelse 2014, punkt A4)	x	x
b. Heraf anvendt i indkomstår 2015, jf. punkt 2a ovenfor	x	x
c. Underskud til fremførsel, jf. punkt 2b ovenfor	<u>x</u>	<u>x</u>
<b>Skattemæssigt underskud til fremførsel (4a÷4b+4c)</b> (kan ikke være negativ)	<u>xx</u>	<u>xx</u>

De med "\*" markerede beløb vil blive indberettet til SKAT.

## B. Skattemæssige afskrivninger

Den igangværende tilbygning til hotellet ibrugtages først i 2016, hvorfor skattemæssig afskrivning herpå ikke kan foretages i 2015. Der er i regnskabsåret 2014/15 afholdt til- og ombygningsudgifter for 56.289.792 kr., hvoraf der i perioden 1. oktober til 30. november 2014 er afholdt 2.969.230 kr. til færdiggørelse af restauranten, som er medtaget 2014 samt 2.023.266 kr. i kurstab ved låneoptagelse og -omlægning, således at tilgangen for 2015 andrager i alt 51.297.296 kr. eller til 46.634 kr. pr. anpart, der fordeler sig som følger:

	<b>Total</b>	<b>Pr. anpart (1/1100)</b>
1. Bygninger/installationer for igangværende udvidelse	51.297.296	46.634
2. Vedligeholdelse, skattemæssigt	0	0
3. Straksfradrag bygninger/installationer	3.403.503	3.094
4. Grund	1.862.760	1.694
<b>5. I alt (1+2+3+4)</b>	<b>46.031.033</b>	<b>41.846</b>
<b>a. Afskrivningsgrundlag (før pristalsregulering) kan vises således:</b>		
	<b>I alt</b>	<b>Pr. andel (1/1100)</b>
<b>Glostrup Park Hotel</b>		
1. Hotelejendom (køb 1983)	5.094.441	4.631
2. Inventar vedrørende hotelejendom (køb 1983)	1.044.339	949
3. Renovering af hotelejendom, matr. nr. 9 fr, Glostrup by (1989)	14.799.351	13.454
4. Særlige installationer, hotelejendom, matr. nr. 9 fr, Glostrup by (1989)	872.197	793
5. Renovering af hotelejendom (regulering af færdiggørelsesudgifter 1989, jf. punkt 3) (1990)	411.444	374
6. Installation af elevator i hotelejendom (1997)	1.021.000	928
7. Tilbygning, 2001-2003, hotelejendom:		
a. Bygninger	36.860.060	33.509
b. Installationer	8.850.988	8.046
<b>Restaurant Byparken</b>		
8. Ejendom (køb 1999)	717.500	652
9. Tilgang 2002	9.940	9
10. Tilgang 2003	474.390	431
11. Restaurant / Konferencenter, tilgang 2011 - 2012	1.688.462	1.535
12. Restaurant / Konferencenter, tilgang 2013	3.831.560	3.483
13. Restuarant / Konferencenter, tilgang 2014	72.472.152	65.884
	<b>79.194.004</b>	<b>71.994</b>
<b>Igangværende udvidelse</b>		
14. Hoteludvidelse, tilgang 2011 - 2013	5.092.572	4.630
15. Hoteludvidelse, tilgang 2015	46.031.033	41.846
	<b>51.123.605</b>	<b>46.476</b>

	<u>Pr. andel (1/1100)</u>	<u>For stk. andele</u>
<b>b. Skattemæssige afskrivninger - bygninger og installationer</b>		
De skattemæssige afskrivninger for 2015 opgøres således:		
<b>Bygninger</b>		
1. Skattemæssigt afskrivningsgrundlag, jf. redegørelsen for 2014, punkt Bb1	<u>x</u>	<u>x</u>
2. Tilgang 1989,	<u>14.381</u>	<u>x</u>
3. Tilgang 1999, restaurant	<u>652</u>	<u>x</u>
4. Tilgang 2002, restaurant	<u>9</u>	<u>x</u>
5. Tilgang 2003,	<u>33.509</u>	<u>x</u>
6. Tilgang 2003,restaurant	<u>431</u>	<u>x</u>
7. Restaurant / Konferencecenter, tilgang 2011 - 2012	<u>1.535</u>	<u>x</u>
8. Restaurant / Konferencecenter, tilgang 2013	<u>3.483</u>	<u>x</u>
9. Restuarant / Konferencecenter, tilgang 2014	<u>65.884</u>	<u>x</u>
10. Skattemæssige afskrivninger i 2015: Summen af anvendte procenter i tidligere og indeværende år kan maksimalt udgøre 100%		
a. Maks. 4% af punkt 1	x	x
b. Maks. 4% af punkt 2	x	x
c. Maks. 4% af punkt 3	x	x
d. Maks. 4% af punkt 4	x	x
e. Maks. 4% af punkt 5	x	x
f. Maks. 4% af punkt 6	x	x
g. Maks. 4% af punkt 7	x	x
h. Maks. 4% af punkt 8	x	x
i. Maks. 4% af punkt 9	<u>x</u>	<u>x</u>
11. I alt (10a+10b+10c+10d+10e+10f+10g+10h+10i)	<u>xx</u>	<u>xx</u>

		<u>Pr. andel (1/1100)</u>	<u>For stk. andele</u>
Sum af afskrivningsprocenter:			
	<u>Foretagne</u>	<u>Maks.</u>	
Punkt 1	<u>x</u>	<u>100%</u>	
Punkt 2	<u>x</u>	<u>100%</u>	
Punkt 3	<u>x</u>	<u>68%</u>	
Punkt 4	<u>x</u>	<u>54%</u>	
Punkt 5	<u>x</u>	<u>57%</u>	
Punkt 6	<u>x</u>	<u>49%</u>	
Punkt 7	<u>x</u>	<u>8%</u>	
Punkt 8	<u>x</u>	<u>8%</u>	
Punkt 9	<u>x</u>	<u>8%</u>	

**Installationer**

12.	Tilgang 1989, jf. redegørelsen for 2014, punkt Bb9	<u>825</u>	<u>x</u>
13.	Tilgang 1997, jf. redegørelsen for 2014, punkt Bb10	<u>928</u>	<u>x</u>
14.	Tilgang 2003, jf. redegørelsen for 2014, punkt Bb11	<u>8.046</u>	<u>x</u>
15.	Skattemæssige afskrivninger i 2015:		
a.	Maks. 4% af punkt 12	x	x
	Summen af anvendte procenter i tidligere og indeværende år kan maksimalt udgøre i alt 100%		
b.	Maks. 4% af punkt 13	x	x
c.	Maks. 4% af punkt 14	<u>x</u>	<u>x</u>
16.	I alt (15a+15b+15c)	<u>xx</u>	<u>xx</u>

Sum af afskrivningsprocenter:

	<u>Foretagne</u>	<u>Maks.</u>
Punkt 12	<u>x</u>	<u>100%</u>
Punkt 13	<u>x</u>	<u>93%</u>
Punkt 14	<u>x</u>	<u>57%</u>

	<u>Pr. andel (1/1100)</u>	<u>For stk. andele</u>
<b>c. Skattemæssige afskrivninger og skattemæssig saldoværdi - driftsmidler</b>		
1. Skattemæssig saldoværdi primo (= ultimo ifølge punkt Bc5, i redegørelsen til brug for selvangivelsen 2014)	<u>x</u>	<u>x</u>
2. a. Årets tilgang, 83.914 kr.	76	x
b. Årets afgang, 80.540 kr.	<u>73</u>	<u>x</u>
3. Afskrivningsberettiget saldo (1+2a-2b)	<u>xx</u>	<u>xx</u>
4. Maksimale skattemæssige afskrivninger:		
a. Såfremt det samlede beløb i punkt 3 - højre kolonne - er på 12.800 kr. eller derunder, kan dette beløb vælges restafskrevet i 2015. Vælges dette ikke, anføres 0 kr.	x	x
b. Maks. 25% af punkt 3, forudsat at der er anført 0 kr. i punkt 4a	<u>x</u>	<u>x</u>
c. I alt (a+b)	<u>xx</u>	<u>xx</u>
5. Skattemæssig saldoværdi ultimo (3+4c)	<u>xx</u>	<u>xx</u>
<b>d. Skattemæssige afskrivninger og skattemæssig saldoværdi - driftsmidler, 115%</b>		
1. Skattemæssig saldoværdi primo (= ultimo ifølge punkt Bd6 i redegørelsen til brug for selvangivelsen 2014)	<u>x</u>	<u>x</u>
2. Årets afgang	0	x
3. 15% tillæg	<u>0</u>	
4. Afskrivningsberettiget saldo (1-2-3)	<u>xx</u>	<u>xx</u>
5. Maksimale skattemæssige afskrivninger:		
a. Såfremt det samlede beløb i punkt 4 - højre kolonne - er på 12.800 kr. eller derunder, kan dette beløb vælges restafskrevet i 2015. Vælges dette, bortfalder 15% tillæget jf. punkt 3 dog. Punkt 3 sættes da til 0 kr. og værdien af punkt 4. beregnes på ny. Den nye værdi føres til restafskrivning. Vælges restafskrivning ikke, anføres 0 kr.	x	x
b. Maks. 25% af punkt 4, forudsat at der er anført 0 kr. i punkt 5a	<u>x</u>	<u>x</u>
c. I alt (a+b)	<u>xx</u>	<u>xx</u>
6. Skattemæssig saldoværdi ultimo (4+5c)	<u>xx</u>	<u>xx</u>

**e. Skattemæssig saldoværdi for "Afsnit VA-saldo"**

1. Skattemæssig saldoværdi, jf. skatteredegeben for 2014, punkt Be1

953	x
-----	---

**f. Skattemæssige afskrivninger, tilslutningsafgift**

1. Tilgang 2003, jf. skatteredegeben for 2014, punkt Be1,

278	x
-----	---

2. Skattemæssige afskrivninger:

- a. Maks. 20% af punkt 1

x	x
---	---

Sum af afskrivningsprocenter:

Summen af anvendte procenter i tidligere og indeværende år kan maksimalt udgøre i alt 100%.

	<u>Foretagne</u>	<u>Maks.</u>
Punkt fl	x	100

**g. Skattemæssige afskrivninger på ejendomme, driftsmidler og tilslutningsafgift i alt (b11+b16+c4c+d5c+f2a)**

(overføres til punkt A1d)

xx	xx
----	----



### C. Valutakursregulering på udenlandske fordringer/gæld

Der er i skattelovgivningen en bagatelgrænse, der gør, at summen af investors valutakursindtægter og valutaudgifter sammenlagt med gevinst og tab på fordringer og på investeringsforeningsbeviser i udloddende obligationsbaserede investeringsforeninger ikke skal medregnes ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst, såfremt den ligger i intervallet +2.000 kr. til ÷2.000 kr.

Det skal pointeres, at disse kursreguleringer er medtaget i det fælles skatteregnskab uanset beløbenes størrelse. Dette skyldes, at investors samlede valutakursreguleringer ikke er kendte.

Såfremt nedenstående skema viser en nettoregulering i intervallet +2.000 kr. til ÷2.000 kr., skal dette beløb således reguleres tilbage i selvangivelsen.

	Valutakurs- regulering (netto)	Pr. andel		Antal	I alt
		brøk	kr. (a)	andele (b)	(axb)
I/S Difko XXVIII	0 kr.	1/1100	0	x	x
	kr.	x	x	x	x
	kr.	x	x	x	x
Gevinst og tab på fordringer	kr.	x	x	x	x
Gevinst og tab på investerings- foreningsbeviser i udloddende obligationsbaserede investerings- foreninger	kr.	x	x	x	x
Gevinst og tab i alt, netto					xx

Såfremt der i alt er en nettogevinst (+) på under 2.000 kr., angives beløbet i **selvangivelsen, rubrik 39/felt 214 med minusfortegn**, og såfremt der i alt er et nettotab (÷) på under 2.000 kr., angives beløbet i **selvangivelsen, rubrik 39/felt 214 uden fortegn**.

Såfremt der i alt er en **nettogevinst eller nettotab på over +/- 2.000 kr.**, skal der ikke anføres noget beløb i **selvangivelsen**.

## D. Indre værdi af aktierne i Glostrup Park Hotel A/S

I/S Difko XXVIII (28) har i regnskabsåret 1991/92 erhvervet aktier i Glostrup Park Hotel A/S. Aktierne er målt til indre værdi i årsregnskabet og andrager som følger:

<u>Regnskabsår 30.09.</u>	<u>Indre værdi for aktier i Glostrup Park Hotel A/S pr. andel (1/1100)</u>
1992	1.092
1993	1.886
1994	2.790
1995	3.754
1996	4.666
1997	5.230
1998	6.159
1999	6.921
2000	9.293
2001	12.397
2002	14.121
2003	13.855
2004	15.948
2005	15.863
2006	17.486
2007	17.547
2008	18.910
2009	19.855
2010	20.989
2011	22.265
2012	23.163
2013	23.554
2014	22.404
2015	20.444

Det skal bemærkes, at den skattemæssige købs-/salgssum for aktien altid skal fremgå af det skattebilag, der er udarbejdet i forbindelse med handlen.

## E. Fælles skatteregnskab for 2015

De anførte beløb for skattemæssig indkomst er opgjort under forudsætning af,

- at opgørelsen omfatter en andel
- at andelen er erhvervet ved projektets start
- at andelen ikke ejes af et aktie-/anpartsselskab og lign.
- at der er foretaget maksimale skattemæssige afskrivninger i alle årene, herunder at der er foretaget maksimale forlodsafskrivninger ved projektets start
- at saldo værdi under visse beløbsgrænser er restafskrevet efter reglerne herom
- at der er anvendt lagerprincip ved kursregulering af finanslån mv.
- at der ikke skal ske valutakursregulering efter ”2.000 kr.’s reglen”, jf. omtalen på side 8.

<u>Antal andele: 1100</u>	<u>Total</u>	<u>Pr. andel (1/1100)</u>	<u>For stk. andele</u>
<b>Skattemæssig indkomst</b>			
Resultat før afskrivninger og finansiering	11.195.556	10.178	
Resultat egne anparter	176.961	170	
Renteindtægter	125.947	114	
Renteudgifter inkl. låneomkostninger	(3.605.038)	(3.277)	
Ikke fradragsberettigede låneomkostninger,	805.526	732	
	<u>8.698.952</u>	7.917 *)	
Straksfradrag, driftsmidler **)		0	
Straksafskrivning, bygninger		(3.094) *)	
Skattemæssige afskrivninger, bygninger		(4.577) *)	
Skattemæssige afskrivninger, driftsmidler		(114) *)	
Skattemæssig indkomst		<u>132</u>	

Den skattemæssige indkomst 2015 anføres i rubrik 35/felt 217.

Vedrørende beskatningsforholdene for personer henvises til omtalen side 1.

De med ”\*\*” markerede beløb vil blive indberettet til SKAT.

**Skattemæssige afskrivninger**

	<b>Pr. andel (1/1100)</b>			<b>For stk. andele</b>
	<b>Afskrivnings- grundlag</b>	<b>Afskrivnings- procent</b>	<b>Afskriv- ninger</b>	
<b>Bygninger</b>				
Tilgang 1983 (forudsat forlodsafskrevet)	6.391	0	0	
Tilgang 1989	14.381	0	0	
Tilgang 1999, Restaurant Byparken	652	4	26	
Tilgang 2002, Restaurant Byparken	9	0	0	
Tilgang 2003, Glostrup Park Hotel	33.509	4	1.340	
Tilgang 2003, Restaurant Byparken	431	4	17	
Tilgang 2011-2012, Restaurant/Konf.	1.535	4	61	
Tilgang 2013, Restaurant/Konferencec.	3.483	4	139	
Tilgang 2014, Restaurant/Konferencec.	65.884	4	2.635	
<b>Igangværende udvidelse ***)</b>				
Tilgang 2011-2013, Hoteludvidelse.	4.630	0	0	
Hoteludvidelse, tilgang 2015	41.846	0	0	
<b>Installationer</b>				
Tilgang 1989	825	0	0	
Tilgang 1997	928	4	37	
Tilgang 2003	8.046	4	322	
			<u>4.577</u>	
Driftsmidler, afsnit VA-saldo	<u>953</u>	0	<u>0</u>	
<b>Driftsmidler</b>				
Skattemæssig saldoværdi primo	0			
Årets tilgang	76			
Årets afgang	(73)			
Afskrivninger, 25% eller straks- fradrag **)	<u>(3)</u>		<u>3</u>	
Skattemæssig saldoværdi ultimo	<u>0</u>			

**Driftsmidler, 115%**

Skattemæssig saldo værdi primo	442		
Årets afgang	0		
15% tillæg	<u>0</u>		
Afskrivningsgrundlag	442		
Afskrivninger, 25% eller straksfradrag ****)	<u>(111)</u>		<u>111</u>
Skattemæssig saldo værdi ultimo	<u>331</u>		
<b>Tilslutningsafgift</b>			
Tilgang 2003	<u>278</u>	0	<u>0</u>

\*\*) Bemærk, at såfremt interessenten havde 4 stk. andele eller flere, kunne der ikke foretages straksfradrag i 2003. Interessenten har i stedet udarbejdet en opstilling som anført i punkt Bc1-5, side 7. Hvis den afskrivningsberettigede saldo primo 2015 på driftsmidler ikke overstiger 12.800 kr. for interessentens samlede andele, kan denne saldo straksfradrages i år og ellers foretages afskrivninger med 25% af den afskrivningsberettigede saldo, jf. punkt Bc1-5.

\*\*\*) Igangværende udvidelse er først afskrivningsberettiget ved ibrugtagning.

\*\*\*\*) Såfremt det samlede beløb i højre kolonne er på 12.800 kr. eller derunder, kan dette beløb vælges straksafskrevet i 2015. Vælges dette, bortfalder 15% tillæget dog. 15% tillæget sættes da til 0 kr., og afskrivningsgrundlaget beregnes på ny. Den nye værdi føres til straksafskrivning.

**Opgørelse af skattemæssig egenkapital**

	<u>Total</u>	<u>Pr. andel (1/1100)</u>	<u>For stk. andele</u>
Ejendomme til ejendomsvurdering 01.10.2014	58.555.800	53.233	
Tilgang hotelejendom 2014/15	49.434.536	44.941	
Tilgang Restaurat og konferende 2013/14	72.472.152	65.884	
Øvrige tilgange 2011-2013	10.612.594	9.648	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	364.511	331	
Aktier i datterselskab	22.488.777	20.444	
Øvrige aktiver	<u>49.866.333</u>	<u>45.333</u>	
Skattemæssige aktiver i alt	<u>263.794.703</u>	<u>239.814 *</u>	
Prioritetsgæld til kontantværdi	101.899.452	92.636	
Øvrig gæld	<u>36.543.931</u>	<u>33.222</u>	
Skattemæssige passiver i alt	<u>138.443.383</u>	<u>125.858 *</u>	
Skattemæssig egenkapital	<u>125.351.320</u>	<u>113.956 *</u>	

De med "\*" markerede beløb vil blive indberettet til SKAT.

Øvrige skattemæssige specifikationer mv.:

Såfremt andelen er anskaffet "brugt", eller interessenten i øvrigt ikke opfylder ovennævnte forudsætninger i det fælles skatteregnskab, henvises til de øvrige opstillinger i redegørelsen.