

	Perioderesultat 1/1 2016 - 31/3 2016			Budget 2016	Budget 2017
	Regnskab	Budget	Afvigelse	(07.04.16)	(07.04.16)
<b>Selskabets perioderesultat/-budget (t.kr):</b>					
Antal anparter	3.544				
Lejeindtægter	8.919	8.704	215	35.299	37.050
- driftsomkostninger	-855	-1.279	423	-5.506	-5.509
<b>Nettoleje</b>	<b>8.064</b>	<b>7.426</b>	<b>638</b>	<b>29.793</b>	<b>31.541</b>
- administration	-283	-343	60	-1.373	-1.385
<b>Resultat før renter</b>	<b>7.780</b>	<b>7.083</b>	<b>697</b>	<b>28.420</b>	<b>30.156</b>
Renteudgifter:					
Prioritetsgæld	-1.773	-1.696	-77	-7.163	-7.259
Låneomkostninger	0	0	0	0	0
Øvrige	-41	-39	-2	-77	0
I alt	-1.813	-1.734	-79	-7.240	-7.259
Renteindtægter:					
Renter kommanditister	18	0	18	0	0
Bankrenter m.v.	-74	-92	19	-431	-196
I alt	-56	-92	37	-431	-196
<b>Nettorenter</b>	<b>-1.869</b>	<b>-1.827</b>	<b>-42</b>	<b>-7.670</b>	<b>-7.456</b>
<b>Resultat før kursreguleringer</b>	<b>5.911</b>	<b>5.256</b>	<b>655</b>	<b>20.750</b>	<b>22.700</b>
Kursreguleringer:					
Prioritetsgæld	83	0	83	0	0
Finanslån	0	0	0	0	0
<b>Kursreguleringer i alt</b>	<b>83</b>	<b>0</b>	<b>83</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før værdiregulering</b>	<b>5.995</b>	<b>5.256</b>	<b>738</b>	<b>20.750</b>	<b>22.700</b>
Værdiregulering	0	0	0	5.200	5.400
<b>Ordinær drift</b>	<b>5.995</b>	<b>5.256</b>	<b>738</b>	<b>25.950</b>	<b>28.100</b>
Regulering og tab, kommanditisttilgodeh	0	0	0	0	0
<b>Resultat</b>	<b>5.995</b>	<b>5.256</b>	<b>738</b>	<b>25.950</b>	<b>28.100</b>
<b>Perioderesultat/-budget pr. anpart</b>					
Resultat før renter og afskrivninger	2.195	1.999	196	8.019	8.509
Renteindtægter	-16	-26	10	-122	-55
Renteudgifter	-512	-489	-23	-2.043	-2.048
Kursregulering finanslån	0	0	0	0	0
<b>Skattemæssigt resultat før værdiregulering</b>	<b>1.667</b>	<b>1.484</b>	<b>183</b>	<b>5.854</b>	<b>6.406</b>

	<u>Regnskab</u> <u>31/3 2016</u>	<u>Regnskab</u> <u>31/12 2015</u>	<u>Ændring</u> <u>1/1-31/3</u>
<b>Selskabets status pr. 31. marts 2016 (t.kr)</b>			
Antal anparter	3.544		
<b>Aktiver</b>			
Ejendomme	527.751	524.513	3.238
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>527.751</u>	<u>524.513</u>	<u>3.238</u>
Tilgodehavende kommanditistindskud	3.890	3.885	5
Tilgodehavender i øvrigt	522	816	-294
Likvide beholdninger	13.397	3.030	10.367
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>17.809</u>	<u>7.731</u>	<u>10.078</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u><u>545.560</u></u>	<u><u>532.243</u></u>	<u><u>13.317</u></u>
<b>Passiver</b>			
Kontant andel af stamkapital	131.128	131.128	0
Kursreguleringskonto, netto	-10.858	-10.941	83
Udlodning egne anparter	0	414	-414
Køb/salg af egne anparter	0	-6.154	6.154
Overskudskonto	144.343	144.171	172
<b>Egenkapital i alt</b>	<u>264.613</u>	<u>258.618</u>	<u>5.995</u>
Prioritetsgæld	249.919	238.402	11.517
Depositum	9.675	9.556	119
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>259.594</u>	<u>247.958</u>	<u>11.636</u>
Kassekredit	4.533	8.786	-4.253
Udlån/mellemregning I/S og K/S	4.000	4.000	0
Skyldig tilbagebetaling til kommanditisterne	7.142	7.142	0
Øvrige kreditorer m.v	5.678	5.739	-61
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>21.353</u>	<u>25.667</u>	<u>-4.314</u>
<b>Passiver i alt</b>	<u><u>545.560</u></u>	<u><u>532.243</u></u>	<u><u>13.317</u></u>