

	Perioderesultat 1/1 2016 - 30/6 2016			Budget 2016	Budget 2017
	Regnskab	Budget	Afvigelse	(07.04.16)	(07.04.16)
Selskabets perioderesultat/-budget (t.kr):					
Antal anparter	3.544				
Lejeindtægter	18.393	17.409	984	35.299	37.050
- driftsomkostninger	-2.007	-2.707	700	-5.506	-5.509
Nettoleje	16.386	14.702	1.684	29.793	31.541
- administration	-633	-686	53	-1.373	-1.385
Resultat før renter	15.753	14.016	1.737	28.420	30.156
Renteudgifter:					
Prioritetsgæld	-3.601	-3.525	-77	-7.163	-7.259
Låneomkostninger	0	0	0	0	0
Øvrige	-82	-77	-5	-77	0
I alt	-3.683	-3.602	-82	-7.240	-7.259
Renteindtægter:					
Renter kommanditister	36	0	36	0	0
Bankrenter m.v.	-145	-210	65	-431	-196
I alt	-109	-210	101	-431	-196
Nettorenter	-3.792	-3.812	19	-7.670	-7.456
Resultat før kursreguleringer	11.961	10.204	1.756	20.750	22.700
Kursreguleringer:					
Prioritetsgæld	171	0	171	0	0
Finanslån	0	0	0	0	0
Kursreguleringer i alt	171	0	171	0	0
Resultat før værdiregulering	12.132	10.204	1.927	20.750	22.700
Værdiregulering	0	0	0	5.200	5.400
Ordinær drift	12.132	10.204	1.927	25.950	28.100
Regulering og tab, kommanditisttilgodeh	14	0	14	0	0
Resultat	12.146	10.204	1.941	25.950	28.100
Perioderesultat/-budget pr. anpart					
Resultat før renter og afskrivninger	4.445	3.955	490	8.019	8.509
Renteindtægter	-31	-59	28	-122	-55
Renteudgifter	-1.039	-1.016	-23	-2.043	-2.048
Kursregulering finanslån	0	0	0	0	0
Skattemæssigt resultat før værdiregulering	3.375	2.880	495	5.854	6.406

	<u>Regnskab</u> <u>30/6 2016</u>	<u>Regnskab</u> <u>31/12 2015</u>	<u>Ændring</u> <u>1/1-30/6</u>
Selskabets status pr. 30. juni 2016 (t.kr)			
Antal anparter	3.544		
Aktiver			
Ejendomme	532.783	524.513	8.270
Anlægsaktiver i alt	<u>532.783</u>	<u>524.513</u>	<u>8.270</u>
Tilgodehavende kommanditistindskud	3.747	3.885	-138
Tilgodehavender i øvrigt	635	816	-181
Likvide beholdninger	7.546	3.030	4.516
Omsætningsaktiver i alt	<u>11.929</u>	<u>7.731</u>	<u>4.198</u>
Aktiver i alt	<u><u>544.712</u></u>	<u><u>532.243</u></u>	<u><u>12.469</u></u>
Passiver			
Kontant andel af stamkapital	131.128	131.128	0
Kursreguleringskonto, netto	-10.770	-10.941	171
Udlodning egne anparter	618	414	204
Køb/salg af egne anparter	0	-6.154	6.154
Overskudskonto	150.406	144.171	6.235
Egenkapital i alt	<u>271.382</u>	<u>258.618</u>	<u>12.764</u>
Prioritetsgæld	248.747	238.402	10.345
Depositum	9.698	9.556	142
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>258.445</u>	<u>247.958</u>	<u>10.487</u>
Kassekredit	5.547	8.786	-3.239
Udlån/mellemregning I/S og K/S	4.000	4.000	0
Skyldig tilbagebetaling til kommanditisterne	64	7.142	-7.078
Øvrige kreditorer m.v	5.274	5.739	-465
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>14.885</u>	<u>25.667</u>	<u>-10.782</u>
Passiver i alt	<u><u>544.712</u></u>	<u><u>532.243</u></u>	<u><u>12.469</u></u>