

	Perioderesultat 1/1 2017 - 31/3 2017			Budget 2017	Budget 2018
	Regnskab	Budget	Afvigelse	(06.04.17)	(06.04.17)
Selskabets perioderesultat/-budget (t.kr):					
Antal anparter	3.544				
Lejeindtægter	9.758	9.814	-56	38.225	39.633
- driftsomkostninger	-1.230	-1.385	155	-5.290	-5.049
Nettoleje	8.529	8.429	100	32.935	34.584
- administration	-277	-299	22	-1.196	-1.206
Resultat før renter	8.251	8.130	121	31.739	33.378
Renteudgifter:					
Prioritetsgæld	-1.869	-1.868	0	-7.728	-7.903
Låneomkostninger	0	0	0	0	0
Øvrige	-2	0	-2	0	0
I alt	-1.871	-1.868	-2	-7.728	-7.903
Renteindtægter:					
Renter kommanditister	16	0	16	0	0
Bankrenter m.v.	-34	-80	46	-284	-68
I alt	-18	-80	62	-284	-68
Nettorenter	-1.888	-1.948	60	-8.012	-7.971
Resultat før kursreguleringer	6.363	6.182	181	23.727	25.407
Kursreguleringer:					
Prioritetsgæld	-26	0	-26	0	0
Finanslån	0	0	0	0	0
Kursreguleringer i alt	-26	0	-26	0	0
Resultat før værdiregulering	6.337	6.182	155	23.727	25.407
Værdiregulering	0	0	0	5.400	5.500
Ordinær drift	6.337	6.182	155	29.127	30.907
Regulering og tab, kommanditisttilgodeh	0	0	0	0	0
Resultat	6.337	6.182	155	29.127	30.907
Perioderesultat/-budget pr. anpart					
Resultat før renter og afskrivninger	2.328	2.294	34	8.956	9.418
Renteindtægter	-5	-22	17	-80	-19
Renteudgifter	-528	-527	-1	-2.181	-2.230
Kursregulering finanslån	0	0	0	0	0
Skattemæssigt resultat før værdiregulering	1.795	1.745	50	6.695	7.169

	<u>Regnskab</u> 31/3 2017	<u>Regnskab</u> 31/12 2016	<u>Ændring</u> 1/1-31/3
Selskabets status pr. 31. marts 2017 (t.kr)			
Antal anparter	3.544		
Aktiver			
Ejendomme	542.058	541.390	668
Anlægsaktiver i alt	<u>542.058</u>	<u>541.390</u>	<u>668</u>
Tilgodehavende kommanditistindskud	3.801	3.806	-5
Tilgodehavender i øvrigt	24	61	-37
Likvide beholdninger	3.123	2.800	323
Omsætningsaktiver i alt	<u>6.948</u>	<u>6.667</u>	<u>281</u>
Aktiver i alt	<u><u>549.006</u></u>	<u><u>548.056</u></u>	<u><u>950</u></u>
Passiver			
Kontant andel af stamkapital	124.040	124.040	0
Kursreguleringskonto, netto	-10.761	-10.735	-26
Udlodning egne anparter	0	618	-618
Køb/salg af egne anparter	0	0	0
Overskudskonto	169.718	162.737	6.981
Egenkapital i alt	<u>282.997</u>	<u>276.660</u>	<u>6.337</u>
Prioritetsgæld	245.221	246.295	-1.074
Depositum	9.731	9.560	171
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>254.952</u>	<u>255.856</u>	<u>-904</u>
Kassekredit	644	5.330	-4.686
Skyldig tilbagebetaling til kommanditisterne	7.148	7.148	0
Øvrige kreditorer m.v	3.265	3.062	203
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>11.057</u>	<u>15.540</u>	<u>-4.483</u>
Passiver i alt	<u><u>549.006</u></u>	<u><u>548.056</u></u>	<u><u>950</u></u>