

	Perioderesultat 1/1 2017 - 30/6 2017			Budget 2017	Budget 2018
	Regnskab	Budget	Afvigelse	(06.04.17)	(06.04.17)
Selskabets perioderesultat/-budget (t.kr):					
Antal anparter	3.544				
Lejeindtægter	19.722	19.284	438	38.225	39.633
- driftsomkostninger	-2.606	-2.667	62	-5.290	-5.049
Nettoleje	17.116	16.617	499	32.935	34.584
- administration	-612	-597	-15	-1.196	-1.206
Resultat før renter	16.504	16.019	484	31.739	33.378
Renteudgifter:					
Prioritetsgæld	-3.730	-3.829	99	-7.728	-7.903
Låneomkostninger	0	0	0	0	0
Øvrige	-4	0	-4	0	0
I alt	-3.735	-3.829	95	-7.728	-7.903
Renteindtægter:					
Renter kommanditister	29	0	29	0	0
Bankrenter m.v.	-72	-198	126	-284	-68
I alt	-43	-198	155	-284	-68
Nettorenter	-3.777	-4.027	250	-8.012	-7.971
Resultat før kursreguleringer	12.727	11.992	735	23.727	25.407
Kursreguleringer:					
Prioritetsgæld	-17	0	-17	0	0
Finanslån	0	0	0	0	0
Kursreguleringer i alt	-17	0	-17	0	0
Resultat før værdiregulering	12.710	11.992	718	23.727	25.407
Værdiregulering	0	0	0	5.400	5.500
Ordinær drift	12.710	11.992	718	29.127	30.907
Regulering og tab, kommanditisttilgodeh	14	0	14	0	0
Resultat	12.724	11.992	732	29.127	30.907
Perioderesultat/-budget pr. anpart					
Resultat før renter og afskrivninger	4.657	4.520	137	8.956	9.418
Renteindtægter	-12	-56	44	-80	-19
Renteudgifter	-1.054	-1.081	27	-2.181	-2.230
Kursregulering finanslån	0	0	0	0	0
Skattemæssigt resultat før værdiregulering	3.591	3.383	208	6.695	7.169

	<u>Regnskab</u> 30/6 2017	<u>Regnskab</u> 31/12 2016	<u>Ændring</u> 1/1-30/6
Selskabets status pr. 30. juni 2017 (t.kr)			
Antal anparter	3.544		
Aktiver			
Ejendomme	543.394	541.390	2.004
Anlægsaktiver i alt	<u>543.394</u>	<u>541.390</u>	<u>2.004</u>
Tilgodehavende kommanditistindskud	3.662	3.806	-144
Tilgodehavender i øvrigt	450	61	389
Likvide beholdninger	3.037	2.800	237
Omsætningsaktiver i alt	<u>7.148</u>	<u>6.667</u>	<u>481</u>
Aktiver i alt	<u><u>550.542</u></u>	<u><u>548.056</u></u>	<u><u>2.486</u></u>
Passiver			
Kontant andel af stamkapital	124.040	124.040	0
Kursreguleringskonto, netto	-10.751	-10.735	-16
Udlodning egne anparter	618	618	0
Køb/salg af egne anparter	0	0	0
Overskudskonto	176.095	162.737	13.358
Egenkapital i alt	<u>290.002</u>	<u>276.660</u>	<u>13.342</u>
Prioritetsgæld	244.107	246.295	-2.188
Depositum	9.274	9.560	-286
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>253.381</u>	<u>255.856</u>	<u>-2.475</u>
Kassekredit	1.892	5.330	-3.438
Skyldig tilbagebetaling til kommanditisterne	78	7.148	-7.070
Øvrige kreditorer m.v	5.189	3.062	2.127
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>7.159</u>	<u>15.540</u>	<u>-8.381</u>
Passiver i alt	<u><u>550.542</u></u>	<u><u>548.056</u></u>	<u><u>2.486</u></u>