

	Perioderesultat 1/1 2017 - 30/9 2017			Budget 2017	Budget 2018
	Regnskab	Budget	Afvigelse	(06.04.17)	(06.04.17)
Selskabets perioderesultat/-budget (t.kr):					
Antal anparter	3.544				
Lejeindtægter	29.634	28.755	879	38.225	39.633
- driftsomkostninger	-3.520	-4.019	499	-5.290	-5.049
Nettoleje	26.114	24.736	1.378	32.935	34.584
- administration	-878	-896	18	-1.196	-1.206
Resultat før renter	25.236	23.840	1.396	31.739	33.378
Renteudgifter:					
Prioritetsgæld	-5.607	-5.783	175	-7.728	-7.903
Låneomkostninger	0	0	0	0	0
Øvrige	-7	0	-7	0	0
I alt	-5.615	-5.783	168	-7.728	-7.903
Renteindtægter:					
Renter kommanditister	44	0	44	0	0
Bankrenter m.v.	-106	-255	149	-284	-68
I alt	-62	-255	194	-284	-68
Nettorenter	-5.676	-6.038	362	-8.012	-7.971
Resultat før kursreguleringer	19.560	17.802	1.758	23.727	25.407
Kursreguleringer:					
Prioritetsgæld	-59	0	-59	0	0
Finanslån	0	0	0	0	0
Kursreguleringer i alt	-59	0	-59	0	0
Resultat før værdiregulering	19.502	17.802	1.700	23.727	25.407
Værdiregulering	0	0	0	5.400	5.500
Ordinær drift	19.502	17.802	1.700	29.127	30.907
Regulering og tab, kommanditisttilgodeh	14	0	14	0	0
Resultat	19.516	17.802	1.714	29.127	30.907
Perioderesultat/-budget pr. anpart					
Resultat før renter og afskrivninger	7.121	6.727	394	8.956	9.418
Renteindtægter	-17	-72	55	-80	-19
Renteudgifter	-1.584	-1.632	48	-2.181	-2.230
Kursregulering finanslån	0	0	0	0	0
Skattemæssigt resultat før værdiregulering	5.520	5.023	497	6.695	7.169

	<u>Regnskab 30/9 2017</u>	<u>Regnskab 31/12 2016</u>	<u>Ændring 1/1-30/9</u>
Selskabets status pr. 30. september 2017 (t.kr)			
Antal anparter	3.544		
Aktiver			
Ejendomme	543.557	541.390	2.167
Anlægsaktiver i alt	<u>543.557</u>	<u>541.390</u>	<u>2.167</u>
Tilgodehavende kommanditistindsud	3.667	3.806	-139
Tilgodehavender i øvrigt	789	61	728
Likvide beholdninger	11.239	2.800	8.439
Omsætningsaktiver i alt	<u>15.695</u>	<u>6.667</u>	<u>9.028</u>
Aktiver i alt	<u><u>559.251</u></u>	<u><u>548.056</u></u>	<u><u>11.195</u></u>
Passiver			
Kontant andel af stamkapital	124.040	124.040	0
Kursreguleringskonto, netto	-10.793	-10.735	-58
Udlodning egne anparter	618	618	0
Køb/salg af egne anparter	-360	0	-360
Overskudskonto	182.929	162.737	20.192
Egenkapital i alt	<u>296.434</u>	<u>276.660</u>	<u>19.774</u>
Prioritetsgæld	253.148	246.295	6.853
Depositum	9.239	9.560	-321
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>262.387</u>	<u>255.856</u>	<u>6.531</u>
Kassekredit	-2.915	5.330	-8.245
Skyldig tilbagebetaling til kommanditisterne	64	7.148	-7.084
Øvrige kreditorer m.v	3.282	3.062	220
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>431</u>	<u>15.540</u>	<u>-15.109</u>
Passiver i alt	<u><u>559.251</u></u>	<u><u>548.056</u></u>	<u><u>11.195</u></u>