

	Perioderesultat 1/1 2018 - 30/6 2018			Budget 2018	Budget 2019
	Regnskab	Budget	Afvigelse	(24.05.18)	(24.05.18)
Selskabets perioderesultat/-budget (t.kr):					
Antal anparter	3.544				
Lejeindtægter	20.330	20.057	273	40.114	40.959
- driftsomkostninger	-2.448	-2.878	430	-5.312	-5.391
Nettoleje	17.882	17.179	703	34.802	35.568
- administration	-1.724	-572	-1.152	-1.146	-1.158
Resultat før renter	16.158	16.607	-450	33.656	34.410
Renteudgifter:					
Prioritetsgæld	-3.807	-3.917	110	-7.868	-7.992
Låneomkostninger	0	0	0	0	0
Øvrige	-7	0	-7	0	0
I alt	-3.814	-3.917	103	-7.868	-7.992
Renteindtægter:					
Renter kommanditister	24	0	24	0	0
Bankrenter m.v.	-47	-38	-9	-68	-43
I alt	-23	-38	16	-68	-43
Nettorenter	-3.837	-3.955	118	-7.936	-8.034
Resultat før kursreguleringer	12.321	12.652	-331	25.720	26.376
Kursreguleringer:					
Prioritetsgæld	-55	0	-55	0	0
Finanslån	0	0	0	0	0
Kursreguleringer i alt	-55	0	-55	0	0
Resultat før værdiregulering	12.266	12.652	-386	25.720	26.376
Værdiregulering	0	0	0	5.800	5.900
Ordinær drift	12.266	12.652	-386	31.520	32.276
Regulering og tab, kommanditisttilgodeh	21	0	21	0	0
Resultat	12.287	12.652	-365	31.520	32.276
Perioderesultat/-budget pr. anpart					
Resultat før renter og afskrivninger	4.559	4.686	-127	9.497	9.709
Renteindtægter	-6	-11	5	-19	-12
Renteudgifter	-1.076	-1.105	29	-2.220	-2.255
Kursregulering finanslån	0	0	0	0	0
Skattemæssigt resultat før værdiregulering	3.477	3.570	-93	7.258	7.442

	<u>Regnskab</u> <u>30/6 2018</u>	<u>Regnskab</u> <u>31/12 2017</u>	<u>Ændring</u> <u>1/1-30/6</u>
Selskabets status pr. 30. juni 2018 (t.kr)			
Antal anparter	3.544		
Aktiver			
Ejendomme	585.708	584.038	1.670
Anlægsaktiver i alt	585.708	584.038	1.670
Tilgodehavende kommanditistindskud	3.914	4.124	-210
Tilgodehavender i øvrigt	626	1.291	-665
Likvide beholdninger	11.152	9.911	1.241
Omsætningsaktiver i alt	15.692	15.326	366
Aktiver i alt	601.400	599.363	2.037
Passiver			
Kontant andel af stamkapital	113.408	113.408	0
Kursreguleringskonto, netto	-10.868	-10.813	-55
Udlodning egne anparter	951	618	333
Køb/salg af egne anparter	-62	-420	358
Overskudskonto	235.042	222.501	12.541
Egenkapital i alt	338.471	325.294	13.177
Prioritetsgæld	249.154	251.472	-2.318
Depositum	9.748	9.376	372
Langfristede gældsforpligtelser i alt	258.902	260.849	-1.947
Skyldig tilbagebetaling til kommanditisterne	86	10.696	-10.610
Øvrige kreditorer m.v	3.940	2.524	1.416
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	4.026	13.220	-9.194
Passiver i alt	601.400	599.363	2.037