

Til kommanditisterne i
K/S Difko LVII (57)

Difko Administration A/S
Merkurvej 1, 7.sal
7400 Herning

Tlf. +45 70 11 75 00
Fax +45 70 11 75 25

difko@difko.dk
www.difko.dk

CVR-nr. 84012416
Ref. HEF

Dato 24. september 2018

Salg af herningCentret

Konkurrencestyrelsen har nu godkendt salget af herningCentret til Danske Shoppingcentre P/S (ATP/Danica), der således som aftalt overtager centret pr. 1. oktober 2018.

Som tidligere oplyst forventer vi at kunne foretage en a'conto udlodning på ca. 100.000 kr. pr. anpart inden udgangen af 2018. Der vil i løbet af november 2018 blive udsendt yderligere information.

Perioderegnskab pr. 30. juni 2018

Vi fremsender hermed regnskab for perioden 1. januar til 30. juni 2018. Perioderegnskabet udviser et resultat på 12.287.000 kr. mod budgetteret 12.652.000 kr. Afvigelsen skyldes primært omkostninger i forbindelse med salget af centret.

Centrets drift

Driften af centret forløber fortsat tilfredsstillende, og for de første 6 måneder af 2018 ligger omsætningsindekset på 118 og kundeindekset på 97, hvilket er på niveau med gennemsnittet af øvrige centre.

Butikslejemålene er fuldt udlejet, og der er udlejet ca. 75 % af kontorarealerne.

Med venlig hilsen
Difko Administration A/S



Henning Foldager